

(報道発表資料)

2016年8月4日

三井不動産リアルティ株式会社
三井不動産リアルティ東北株式会社
テルウェル東日本株式会社

仙台の「三井のリパーク」駐車場に ICT サービスを備えた「高機能自動販売機」を初導入

三井不動産リアルティ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：山代 裕彦、以下三井不動産リアルティ）、三井不動産リアルティ東北株式会社（本社：宮城県仙台市、代表取締役社長：大下 和之、以下三井不動産リアルティ東北）、テルウェル東日本株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：三和 千之、以下テルウェル東日本）は、三井不動産リアルティおよび三井不動産リアルティ東北が提供する「三井のリパーク」駐車場に、NTTグループが提供する Wi-Fi 等の各種 ICT サービスを備えた「高機能自動販売機」を設置し、災害支援や観光客の利便性向上に資する地域貢献型拠点として新たに展開いたします。「三井のリパーク」駐車場への「高機能自動販売機」導入は、今年 5 月の神戸の事業地に続き、全国で 2 番目となります。

3 社は今後も、ICT を活用した地域に貢献する「次世代型駐車場」の展開に向けて、「安心・安全」、「先進性」、「環境配慮」、「災害支援」の 4 つのキーワードを軸に、更なる機能拡充や、新たなサービスの検討を進めてまいります。

1. 背景

近年、駐車場は単に車を停める場所にとどまらず、訪日外国人によるレンタカー等を活用した個人旅行の増加等により、観光需要に即した機能や、災害時における避難スポットとしての役割など、新たな機能が求められ、その重要性が高まっております。このような背景のもと、NTTグループの有する高速・安定のネットワークおよび ICT ソリューション構築実績より得られた知見、またテルウェル東日本が展開する ICT サービスを付加した高機能な自動販売機を活用し、三井不動産リアルティが全国に 11,000 超の事業地を展開する「三井のリパーク」において、地域に貢献する「次世代型駐車場」の展開が可能と判断し、このたび神戸に続いて仙台にて、各種 ICT サービスを備えた「高機能自動販売機」の導入に至りました。

2. 概要

2016年8月4日（木）より、下記駐車場で「高機能自動販売機」を設置し、利用者の皆様の各種ニーズにお応えしてまいります。

【事業地名】「三井のリパーク」仙台広瀬通第 2 駐車場

【所在地】宮城県仙台市青葉区国分町 1 丁目 7-16

【近接駅】地下鉄南北線「広瀬通」駅から徒歩 5 分

3. 高機能自動販売機の特徴

(1) 無料 Wi-Fi サービスの提供 ※8月下旬提供予定

Wi-Fi 基地局としての機能をもつ「高機能自動販売機」を NTT グループが提供する光ブロードバンド回線に接続し、駐車場で Wi-Fi に対応した「スマートフォン」「パソコン」「タブレット端末」等を使って、1 回 60 分（無制限）でインターネットをご利用いただけます。また、災害時には時間制限なく Wi-Fi 利用が可能となりますので、安否確認や避難情報等の取得等にご利用いただけます。

※災害時の開放等については、サービス提供事業者の判断により実施致します。

(2) 多言語翻訳機能（QR Translator）※8月下旬提供予定

訪日外国人等への支援機能として、利用者がスマートフォン等の携帯端末で QR コードを読み取ることで、ユーザ端末に設定された言語にあわせ、駐車場の利用方法等を翻訳して表示することができます。

(3) 災害支援機能

災害等により商用電力が停電となった際も、自動販売機内蔵ワイヤーの操作により、貯蔵飲料を無償で提供できます。また、ダストボックスの上部空きスペースに非常食や簡易トイレ、レスキューシート等の災害対策用備蓄品を設置しているため、避難スポットとしてご利用いただけます。

4. 各社の役割

(1) 三井不動産リアルティ・三井不動産リアルティ東北

- ・展開する「三井のリパーク」駐車場の土地および設備等の提供
- ・「次世代型駐車場」における導入サービスの検討・効果検証

(2) テルウェル東日本

- ・ICT サービスを備えた「高機能自動販売機」の開発、設置
- ・ICT ソリューションの構築・運用実績ノウハウを活かしたサービス検討

別紙・参考資料

別紙 1 高機能自動販売機の概要

別紙 2 高機能自動販売機の写真

【本件に関する報道機関からのお問合せ先】

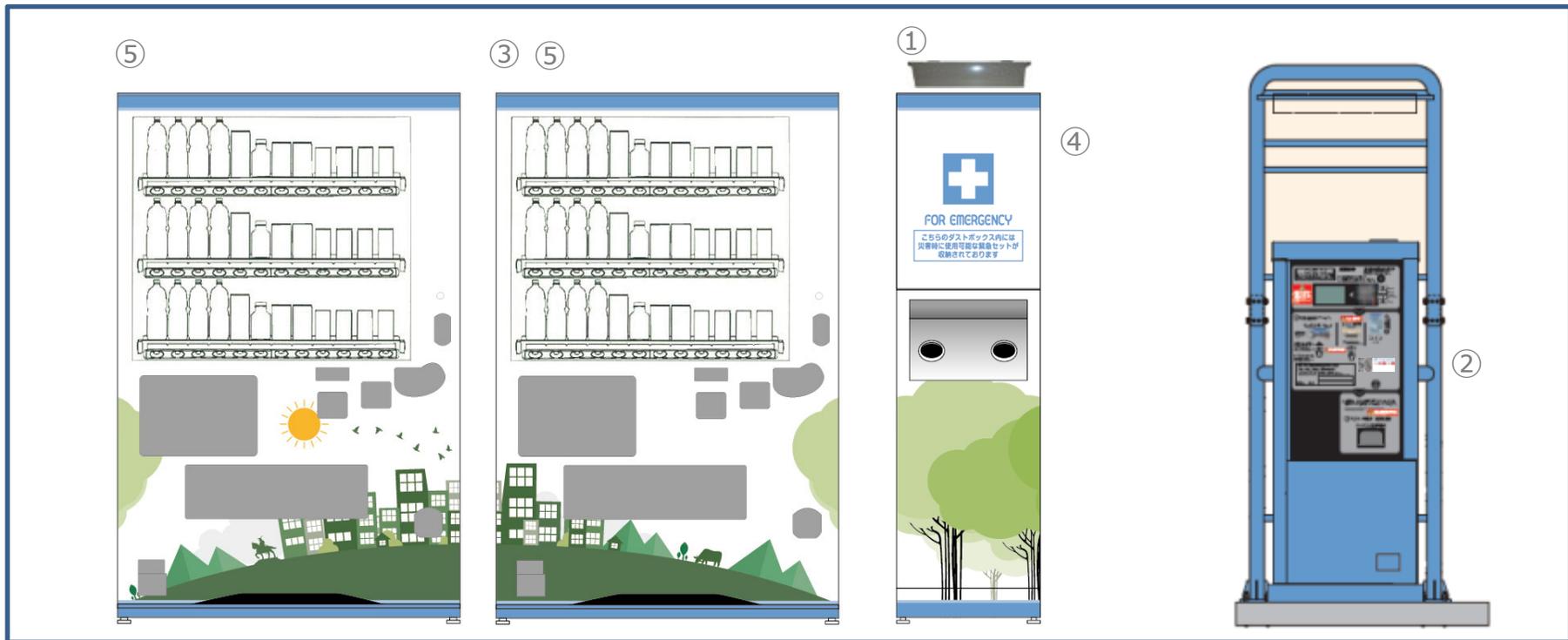
三井不動産リアルティ株式会社

企画部 広報グループ 渡辺、妹尾 TEL : 03-6758-4062

テルウェル東日本株式会社

営業企画部 新規ビジネス推進室 大山、平野 TEL : 03-5860-6730

別紙 1 高機能自動販売機の概要



①無料Wi-Fi（ONU、APは収納BOXへ内蔵予定）

駐車場で無料でインターネット接続が可能

※一回60分（無制限）まで利用可能。

ご利用にはメールアドレスによるご登録が必要。

災害時には時間制限なくWi-Fi利用が可能となり、安否確認や避難情報の取得が可能

※災害時の開放については、サービス提供事業者の判断により実施。

※8月下旬提供予定。

②多言語翻訳（QR Translator）

スマートフォン等でQRコードを読み取ることで、ユーザ端末に設定された言語にあわせ、駐車場利用方法等を翻訳して表示

※対象言語は別紙2を参照。

※8月下旬提供予定。

③災害支援自動販売機

電力供給が停止した際、自販機内蔵専用ワイヤーの操作により、貯蔵飲料を無償で提供

④災害対策用備蓄品

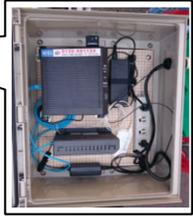
ダストボックス上部の空きスペースに、カンパン、簡易トイレ、レスキューシートを備蓄

⑤自販機ラッピング

災害時支援型駐車場のコンセプトにあわせた「三井のリパーク」オリジナルデザインをラッピング

別紙 2 高機能自動販売機の写真

災害支援自動販売機・災害対策用備蓄品



Wi-Fi ※8月下旬提供予定



防災備蓄品

多言語翻訳 (QR Translator)



QR Translator

日本語



時間貸し駐車場のご利用方法
三井のリパークの時間貸し駐車場には、ロック板(フラップ)方式とゲート方式の2種類があります。安心・安全にご利用いただくために、あらかじめご利用方法をご確認ください。

ロック板(フラップ)方式のご利用方法
入庫時



- ロック板を乗り越えて、車室に入庫します。
- 一定時間が経過するとロック板が上昇し、タイヤがロックされます。
- ロック板の上昇を確認したら、入庫完了です。

- ・日本語 ・英語 ・韓国語
- ・簡易中文 ・繁体中文

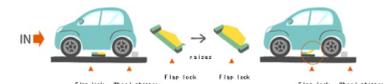
QR Translator

English



How to use the hourly parking
There are two types of Mitsui Repark hourly parking spaces: flap lock units and gated units. Please check how to use each one to ensure your safety and ease.

How to use flap lock units
When entering:



- Drive over the flap lock and position the car inside the parking stall.
- After a certain period of time, the flap will raise and lock the wheels.
- Verify that the flap has been raised to complete parking.

自販機ラッピング



報道発表／お知らせ等の資料に記載している情報は、発表日時点のものです。
現時点では、発表日時点での情報と異なる場合がありますので、あらかじめご了承くださいととも、ご注意をお願いいたします。
当該商品は、2023年10月31日に新規申込の受付を終了させていただきます。